

---

# SÉANCE ORDINAIRE DU 19 MARS 2024 À 18 H 30

---

## ORDRE DU JOUR

---

1. **Ouverture de la séance**
2. **Adoption de l'ordre du jour**
3. **Première période de questions des citoyens**
4. **Consultations publiques — Urbanisme**
  - 4.1. Séance de consultation publique — 4778, rue des Grèbes — Agrandissement du bâtiment principal empiétant dans la marge de recul latérale et construction d'un perron empiétant dans la marge avant
  - 4.2. Urbanisme — Demande de dérogations mineures — 4778, rue des Grèbes — Agrandissement du bâtiment principal empiétant dans la marge de recul latérale et construction d'un perron empiétant dans la marge avant
  - 4.3. Séance de consultation publique — 3679, rue de l'Hêtrière — Agrandissement du perron empiétant dans la marge avant
  - 4.4. Urbanisme — Demande de dérogations mineures — 3679, rue de l'Hêtrière — Agrandissement du perron empiétant dans la marge avant
5. **Dépôt de documents**
  - 5.1. Dépôt des listes des chèques et dépôts, des dépenses par approbateurs, des prélèvements automatiques, des factures payées par débit direct et des ententes
  - 5.2. Dépôt de la liste des personnes engagées en vertu du *Règlement n° REGVSAD-2015-470 décrétant les règles de contrôle et de suivi budgétaires* et de l'article 73.2 de la *Loi sur les cités et villes*
6. **Approbation du procès-verbal**
  - 6.1. Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 20 février 2024
7. **Propositions**
  - 7.1. Conseil d'agglomération de Québec
    - 7.1.1. Séance ordinaire du conseil d'agglomération de Québec du 21 février 2024 – Rapport du maire
    - 7.1.2. Séance ordinaire du conseil d'agglomération de Québec du 20 mars 2024 – Présentation de l'ordre du jour et orientation du conseil
  - 7.2. Conseil — Appui au Campus Notre-Dame-de-Foy dans le cadre de la demande d'aide financière pour le projet d'amélioration de l'enceinte aquatique et des vestiaires
  - 7.3. Affaires juridiques et greffe — Responsabilité professionnelle des avocats dans l'exercice de leurs fonctions et affiliation au Barreau de Québec
  - 7.4. Affaires juridiques et greffe — Cession de priorité de rang n° 2 — Lot 6 266 929 — Marilu Immobilier inc. et Banque de développement du Canada — Parc industriel François-Leclerc Nord — 194, rue de Singapour
  - 7.5. Affaires juridiques et greffe — Transaction et quittance — Autodesk inc.
  - 7.6. Affaires juridiques et greffe — Vente du lot 6 417 535 — Massé-Roy inc. — Parc industriel François-Leclerc Nord — Modification des délais de construction et réduction de la superficie minimale à construire
  - 7.7. Affaires juridiques et greffe — Vente du lot 6 417 536 – Placement immobilier Singapour inc. – Parc industriel François-Leclerc Nord – Quittance et réduction de l'obligation relative à la superficie de construction
  - 7.8. Affaires juridiques et greffe — Entente-cadre de partenariat avec Éco Entreprises Québec portant sur les contrats de collecte sélective — Refus
  - 7.9. Affaires juridiques et greffe — Paiement n° 1 — Lanthier, Gagné & associés inc. — Contrat de services professionnels en évaluation immobilière aux fins d'acquisitions de propriétés et de servitudes — APO-2023-054
  - 7.10. Trésorerie — Renouvellement du contrat de maintenance et de licence d'utilisation de Fidelio pour l'année 2024
  - 7.11. Trésorerie — Virements budgétaires

- 7.12. Urbanisme — Demande d'autorisation à la Commission de protection du territoire agricole du Québec pour l'aliénation des lots 3 055 899, 3 055 908, 3 055 909, 3 055 910, 3 055 912 et 6 313 017 — Rang des Mines
- 7.13. Urbanisme — Démolition et programme de réutilisation du sol — 377, 3<sup>e</sup> Rang — Lot 3 056 426
- 7.14. Urbanisme — Démolition et programme de réutilisation du sol — 3038, rue Ratté — Lot 2 813 012
- 7.15. Urbanisme — Plan d'implantation et d'intégration architecturale — 124, rue d'Amsterdam — Modifications au projet d'agrandissement du bâtiment principal et de l'aménagement du stationnement
- 7.16. Urbanisme — Plan d'implantation et d'intégration architecturale — 110, rue de Grandmont — Gestion des eaux pluviales
- 7.17. Travaux publics — Paiement final — Canadien National — Service de signaleurs dans le cadre de la réfection du dépôt à neige de la rue de Hambourg
- 7.18. Travaux publics — Paiement — GFL Environmental inc. — Contrat de collecte des matières résiduelles — APO-2017-037
- 7.19. Travaux publics — Paiement — Cima+ S.E.N.C. — Contrat de services professionnels pour la conception des plans et devis et la surveillance de chantier — Réaménagement d'une partie de la Route 138 — APO-2020-009
- 7.20. Travaux publics — Paiements et libération partielle de la retenue contractuelle — Construction et Pavage Portneuf inc. — Contrat de construction pour les travaux de réfection des infrastructures de la rue Pierre-Georges-Roy — APO-2022-001
- 7.21. Travaux publics — Paiement — Turcotte (1989) inc. — Contrat de services professionnels pour l'entretien de l'éclairage public et des feux de circulation — APO-2022-020
- 7.22. Travaux publics — Paiement n° 9 — Englobe Corp. — Contrat de services professionnels pour la conception de plans et devis et la surveillance des travaux de réfection de voirie et pavage pour l'année 2023 — APO-2022-039
- 7.23. Travaux publics — Paiement n° 3 — Électricité André Langevin inc. — Contrat d'approvisionnement pour la fourniture et l'installation de feux lumineux d'interdiction de stationnement — APO-2023-026
- 7.24. Travaux publics — Acceptation provisoire des travaux, paiement n<sup>os</sup> 4 et 5 et libération partielle de la retenue contractuelle — P.E. Pageau inc. — Contrat de construction pour des travaux de réfection de voirie et de pavage 2023 — APO-2023-034
- 7.25. Travaux publics — Paiements — Groupe ABS inc. — Contrat de services professionnels de contrôle qualitatif des matériaux et de l'environnement pour divers travaux pour les années 2023, 2024 et 2025 — APO-2023-038
- 7.26. Travaux publics — Paiement — EMS Infrastructures inc. — Contrat de services professionnels pour la conception des plans et devis et surveillance pour l'aménagement d'une piste cyclable sur le chemin de la Butte — APO-2023-073
- 7.27. Travaux publics — Paiement n° 1 — Terrapex Environnement Itée — Contrat de services professionnels — Étude géotechnique et de caractérisation environnementale phase 2 — Travaux de réfection de voirie et de pavage pour l'année 2024 — APO-2023-084
- 7.28. Travaux publics — Paiement — Sel Warwick inc. — Contrat d'approvisionnement pour la fourniture et la livraison de sel de déglacage en vrac — CS-20232024
- 7.29. Travaux publics — Paiement partiel — Service d'équipement GD inc. — Contrat d'approvisionnement pour l'acquisition d'une benne d'excavation interchangeable — DP-2023-008
- 7.30. Travaux publics — Adjudication d'un contrat de construction pour l'élargissement des voies cyclables sur le chemin du Lac — APO-2023-079
- 7.31. Travaux publics — Adjudication d'un contrat de services professionnels pour l'auscultation des chaussées, des voies cyclables et des trottoirs et réalisation de plans d'intervention — APO-2024-005
- 7.32. Bâtiments, parcs et espaces verts — Paiement n° 3 — Glace-Concept-Expertise inc. — Contrat de services pour la gestion et l'entretien d'un anneau de glace sur le lac Saint-Augustin — APO-2022-031
- 7.33. Bâtiments, parcs et espaces verts — Paiement n° 11 — DG3A inc. — Contrat de services professionnels — Agrandissement, réaménagement et mise aux normes du garage municipal et de l'hôtel de ville — APO-2020-012
- 7.34. Bâtiments, parcs et espaces verts — Paiement — Englobe Corp. — Contrat de gré à gré de services professionnel en thermographie et contrôle des matériaux dans le cadre du réaménagement de l'hôtel de ville

- 7.35. Bâtiments, parcs et espaces verts — Paiement n° 6 — Construction Durand inc. — Contrat de construction pour l'agrandissement, le réaménagement et la mise aux normes du garage municipal et de l'hôtel de ville de Saint-Augustin-de-Desmaures — APO-2023-001
- 7.36. Bâtiments, parcs et espaces verts — Paiement n° 7 — Groupe Relief inc. — Contrat de construction pour l'aménagement du site extérieur du Centre communautaire multifonctionnel secteur est — APO-2022-045
- 7.37. Bâtiments, parcs et espaces verts — Paiement n° 3 — OPTION aménagement inc. — Contrat de services professionnels en architecture du paysage, lot 1 — APO-2023-029
- 7.38. Bâtiments, parcs et espaces verts — Paiement n° 2 — Opaysage Architectes paysagistes inc. — Contrat de services professionnels en architecture du paysage, lot 3 — APO-2023-029

**8. Avis de motion et règlements**

- 8.1. Adoption du [Règlement n° 2024-723](#) modifiant le *Règlement n° 2016-504 relatif au traitement des élus municipaux et autorisant le versement d'une allocation de transition*

**9. Seconde période de questions des citoyens**

**10. Période d'intervention des membres du conseil**

**11. Clôture de la séance**