

---

# SÉANCE ORDINAIRE DU 6 FÉVRIER 2024 À 18 H 30

---

## ORDRE DU JOUR

---

1. **Ouverture de la séance**
2. **Adoption de l'ordre du jour**
3. **Première période de questions des citoyens**
4. **Consultations publiques — Urbanisme**
  - 4.1. Séance de consultation publique — Demande de dérogation mineure — 265, rue de Singapour — Ajout d'un quai de chargement
  - 4.2. Urbanisme — Demande de dérogation mineure — 265, rue de Singapour — Ajout d'un quai de chargement
  - 4.3. Urbanisme — Plan d'implantation et d'intégration architecturale — 265, rue de Singapour — Rénovation et réaménagement des allées de circulation et des aires de stationnement
5. **Dépôt de documents**
  - 5.1. Dépôt de la liste des personnes engagées en vertu du *Règlement n° REGVSAD-2015-470 décrétant les règles de contrôle et de suivi budgétaires* et de l'article 73.2 de la *Loi sur les cités et villes*
6. **Approbation du procès-verbal**
  - 6.1. Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 16 janvier 2024
7. **Propositions**
  - 7.1. Conseil d'agglomération de Québec
    - 7.1.1. Séance ordinaire du conseil d'agglomération de Québec du 17 janvier 2024 — Rapport du maire
    - 7.1.2. Séance ordinaire du conseil d'agglomération de Québec du 7 février 2024 — Présentation de l'ordre du jour et orientation du conseil
  - 7.2. Affaires juridiques et greffe — Cession de priorité de rang n° 1 — Lot 6 266 929 — Marilu Immobilier inc. et Banque de développement du Canada — Parc industriel François-Leclerc Nord — 194, rue de Singapour
  - 7.3. Affaires juridiques et greffe — Lot 6 527 722 — 280, rue de Bordeaux — Gestion Paradis Leclerc inc. — Renonciation au droit de préemption
  - 7.4. Affaires juridiques et greffe — Adhésion au service 9-1-1 de prochaine génération — Entérinement de l'entente
  - 7.5. Trésorerie — Virements budgétaires
  - 7.6. Urbanisme — Démolition et programme de réutilisation du sol — 377, 3<sup>e</sup> Rang — Lot 3 056 426
  - 7.7. Urbanisme — Démolition et programme de réutilisation du sol — 3054, rue Delisle — Lot 6 511 468
  - 7.8. Urbanisme — Démolition et programme de réutilisation du sol — 4718, rue Saint-Félix — Remboursement partiel de la garantie financière
  - 7.9. Urbanisme — Plan d'implantation et d'intégration architecturale — 190, rue des Grands-Lacs — Enseigne
  - 7.10. Urbanisme — Plan d'implantation et d'intégration architecturale — 113, rue de New-York — Rénovation extérieure du bâtiment principal — Modification
  - 7.11. Urbanisme — Plan d'implantation et d'intégration architecturale — 165, rue de Singapour — Construction d'un nouveau bâtiment principal
  - 7.12. Loisirs, culture et vie communautaire — Entente entre l'Institut canadien de Québec et la Ville pour l'abonnement sans frais aux bibliothèques de la Ville de Québec — Renouvellement et autorisation de signature
  - 7.13. Loisirs, culture et vie communautaire — Paiement — Séminaire Saint-François — Entente de location pour l'utilisation du terrain de soccer naturel et location du terrain de soccer synthétique pour les activités du Club de soccer Trident — Saison estivale 2023

- 7.14. Loisirs, culture et vie communautaire — Paiement — Campus Notre-Dame-de-Foy — Entente de location des terrains du Stade Leclerc — Saison automnale 2023
- 7.15. Loisirs, culture et vie communautaire — Paiement — Sodem inc. — Contrat de services pour la gestion de piscine et des activités aquatiques du Complexe sportif multifonctionnel — APO-2018-017 — Session d'automne 2023
- 7.16. Travaux publics — Projet pilote de coopération municipale (PPCM) — Convention de subvention pour le partage des excédents financiers du *Fonds de la sécurité routière* — Autorisation de signature
- 7.17. Travaux publics — Acceptation finale des travaux et libération partielle de la retenue contractuelle — Turcotte (1989) inc. — Contrat de services pour la conversion de l'éclairage au DEL pour les terrains sportifs extérieurs au centre sociorécréatif Les Bocages — APO-2022-017
- 7.18. Travaux publics — Paiement — GFL Environmental inc. — Contrat de collecte des matières résiduelles — APO-2017-037
- 7.19. Travaux publics — Paiement — Cima+ S.E.N.C. — Contrat de services professionnels pour la conception des plans et devis et la surveillance de chantier — Réaménagement d'une partie de la Route 138 — APO-2020-009
- 7.20. Travaux publics — Paiement n° 6 — Eurêka Environnement inc. — Contrat de services professionnels pour la conception de plans et devis et la surveillance des travaux de réhabilitation des marais épurateurs construits du Verger et de l'Artimon — APO-2022-034
- 7.21. Travaux publics — Paiement n° 2 — Électricité André Langevin inc. — Contrat d'approvisionnement pour la fourniture et l'installation de feux lumineux d'interdiction de stationnement — APO-2023-026
- 7.22. Travaux publics — Paiements — Béton Provincial Itée — Contrat d'approvisionnement pour la fourniture de ponceaux — APO-2023-041
- 7.23. Travaux publics — Paiement — Cima+ S.E.N.C. — Contrat de services professionnels en électromécanique — Panneaux à messages variables
- 7.24. Travaux publics — Paiements — Germain Chevrolet GMC Buick inc. — Contrats d'approvisionnement de camions légers, lots 3 et 5 — DP-2023-007
- 7.25. Bâtiments, parcs et espaces verts — Contrat de construction pour l'aménagement du site extérieur du Centre communautaire multifonctionnel secteur est — APO-2022-045 — Avis de réclamation de Groupe Relief inc.
- 7.26. Bâtiments, parcs et espaces verts — Acceptation provisoire des travaux et libération partielle de la retenue contractuelle — Groupe Relief inc. — Contrat de construction pour l'aménagement du site extérieur du Centre communautaire multifonctionnel secteur est — APO-2022-045
- 7.27. Bâtiments, parcs et espaces verts — Paiement et autorisation de signature — Contrat pour l'exécution d'une œuvre d'art — Projet d'agrandissement, de réaménagement et de mise aux normes du garage municipal et de l'hôtel de ville
- 7.28. Bâtiments, parcs et espaces verts — Paiement — Glace-Concept-Expertise inc. — Contrat de services pour la gestion et l'entretien d'un anneau de glace sur le lac Saint-Augustin — APO-2022-031
- 7.29. Bâtiments, parcs et espaces verts — Paiement n° 4 — Construction Durand inc. — Contrat de construction pour l'agrandissement, le réaménagement et la mise aux normes du garage municipal et de l'hôtel de ville de Saint-Augustin-de-Desmaures — APO-2023-001
- 7.30. Bâtiments, parcs et espaces verts — Paiement — Groupe ABS inc. — Contrat de services professionnels de contrôle qualitatif des matériaux et de l'environnement pour divers travaux pour les années 2023, 2024 et 2025 — APO-2023-038

## 8. Avis de motion et règlements

- 8.1. Avis de motion et présentation du [Règlement n° 2024-721](#) modifiant le *Règlement n° 2023-707 sur la mise en place d'un programme d'aide financière pour la plantation d'arbres*

## 9. Seconde période de questions des citoyens

## 10. Période d'intervention des membres du conseil

## 11. Clôture de la séance